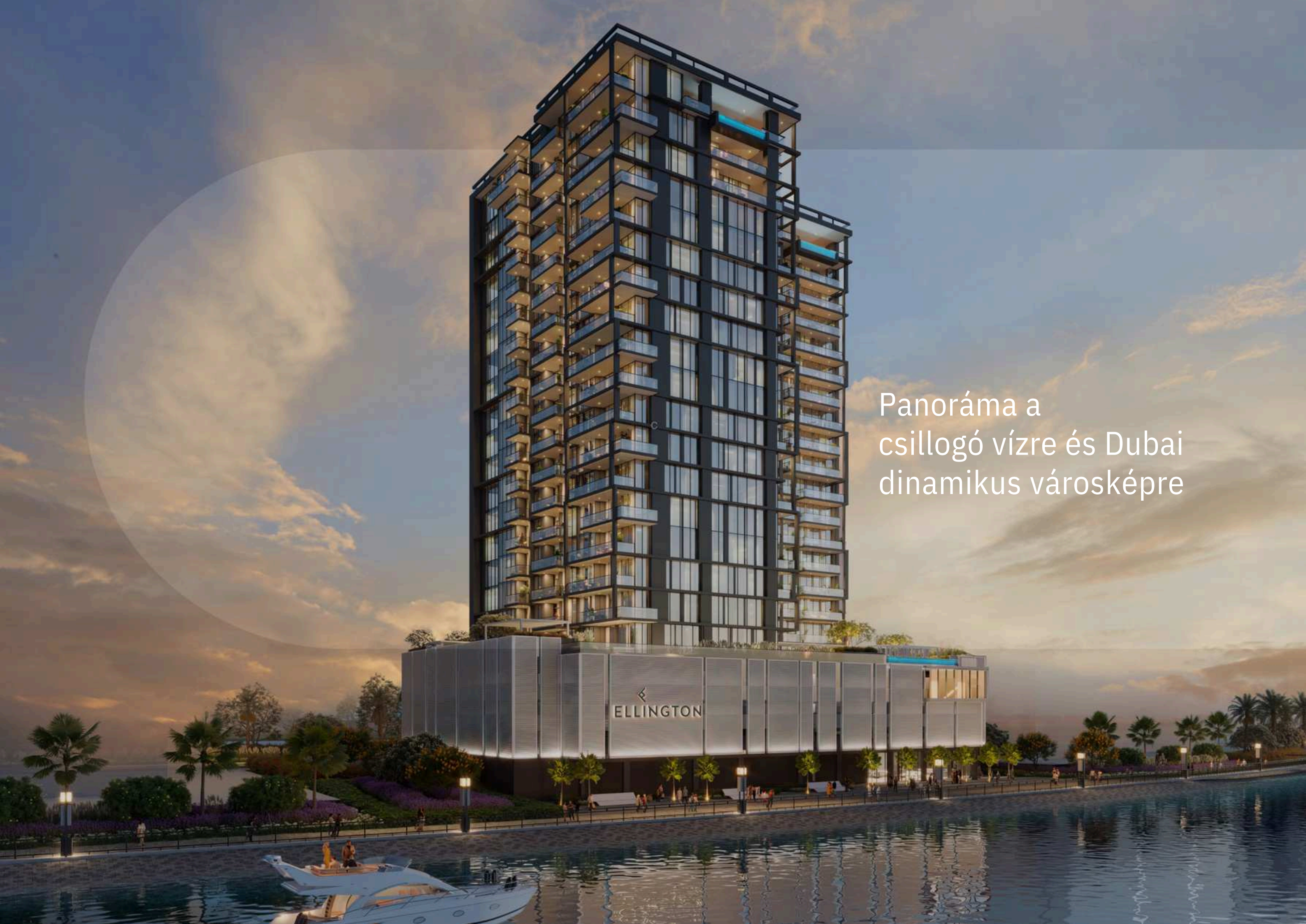


The
Crestmark
Business Bay



Panoráma a
csillogó vízre és Dubai
dinamikus városképre

ELLINGTON



A Crestmark a kortársat ünnepli, merész élményt ígérve, amely dizájnában a kifinomultság nyugodt palettájával ötvöződik. A Business Bay városi környezetében elhelyezkedő szálloda lakóinak kozmopolita életmódját tükrözi, miközben nyugalmat kínál a zöldövezeten és a természetes felületeken keresztül.

A nyüzsgő városközpontok jólétének egyensúlyát képviseli a holisztikus fejlesztés, amely hangulatos fa árnyalatokat és magasított anyagokat használ, hogy pihenjen és a pihenés menedékébe üdvözlje. A The Crestmark egy hely, ahol megtalálhatja életterét a belvárosban. A The Crestmark megtestesíti Ellington vibráló energiáját.

Festői kilátás nyílik a Business Bay
kikötőre és a Dubai vízi csatornára



VEZETÉSI
TÁVOLSÁGOK

02 PERC
Business Bay
Marina

05 PERC Business
Bay metróállomás

05 PERC Dubai
Mall / Burj
Khalifa

08 PERC
Dubai
Opera

08 PERC
városi
séta

09 PERC
Dubai Design District

10 PERC A Jövő
Múzeuma

12 PERC
Meydan
golfpálya

14 PERC Dubai
Nemzetközi Pénzügyi
Központ

14 PERC Dubai
nemzetközi
repülőtere

15 PERC Mall
of the
Emirates

17 PERC
La Mer
Beach

19 PERC Dubai Creek
Golf & Yacht Club

20 PERC
Palm
Jumeirah



Az előcsarnok



A lélegzetelállító dupla magasságú átrium tér pompás érzésével fogadja a hallban. Lágú ívek zökkenőmentesen követik a recepciót és a fém mozgását a terek között.



Üdvözljük a természetes nyugalom és a városi vitalitás találkozásánál található ingatlanban. Belül a lakók megtalálhatják az egyensúlyt az otthonuk kényelméből, ami kifinomult tónusok és színpaletta.

A fém, üveg és fa textúráját ötvöző épület finom eleganciáját művészeti kompozíciók egészítik ki. Az Ellington Art Foundation helyi művészekkel és kézművesekkel szövetkezett, hogy a fejlesztés során egy merész tónusú művészeti alkotások gyűjteményét rendelje meg.

A jelképes darab külön helyet fog meghatározni azok számára, akik szeretik Dubai kulturális mágnesességét.

Library Lounge



Könyvtár Lounge



Gyerek világ



A földszinti a játék metropoliszát kelti életre a gyermekek számára biztonságos tanulási környezetben.

A tematikus terek, köztük egy autóbolt, élelmiszerbolt, fodrászszalon, fodrászat és kávézó étkezővel, ötletes városi környezetet teremtenek a kicsik számára, hogy kommunikáljanak egymással, és sajátítsák el az ápolási és szociális készségeket. A felnőttek egy parkszerű környezetben leülhetnek a padokra, hogy a közelben nézzék vagy felügyeljék gyermekeiket.

A Club szoba

Egy bekeretezett műalkotás mögött rejtve van a titkos klubhelyiséghez való hozzáférés, mely egy elemet sugároz

Az ajtó mögött élénk neontáblák jelzik a titkos klubhelyiségbe vagy az árkádterembe való belépést. A tereket elfedő fémhálós függöny egy foglalható rendezvénytérbe vonzza Önt, ahol nappali és étkező 10 férőhellyel rendelkezik. Egy bárral és vendéglátással párosul. A privát kinetikus műalkotásra néző közvetlen kijárat lehetővé teszi a lakosok számára, hogy minden sarkon nyugalmat találjanak.

Panorámás kínáló kert



Az Árkád

A retro Arcade Room olyan játékgépekkel, mint a skee ball, utcai kosárlabda és pacman, nosztalgia érzetet kelt. A megemelt mini-bowling-pályával, asztalitenisz- és TV-játéktérrel a tevékenységekkel teli tér ideális azok számára, akik szórakozásra vágnak az életükben.

A területhez társalgó is tartozik, valamint közvetlen kapcsolat a kerttel és a medencével.



A sikátor

Közvetlen kertkapcsolattal a tökéletes hely a városlakók számára, akik az élet tökéletes egyensúlyára vágnak egy városi oázisban.

udvar, azt szolgál mint

Vigyen energiát és izgalmat otthonába beltéri mini bowlingpályánkkal. Tapasztalja meg az életet a szórakoztató sávban barátaival és családjával itt, amely mindenki számára élvezetet ígér.



Fitness Stúdió

A Fitness Stúdió visszaállítja a jólét fontosságát a nyüzsgő városi életstílusban, lehetővé téve, hogy a parkosított medenceterületre néző kilátással dolgozzon testén és egészségén.

Az Ön számára megfelelő és változatos edzési tevékenységekhez illeszkedő edzőterem precíziós, legmodernebb edzőtermi felszerelésekből, forgó mászó futópadból és zónás funkcionális edzőberendezésből áll.



Elme test és lélek



A városi harmónia összeér a jóga és zene teremben, amely egy csendes környéken található, és a kültéri medence széléről egy lépcsőn keresztül érhető el.

A csatorna érintetlen vizére néző megemelt meditációs tér lehetővé teszi a lakosok számára, hogy kapcsolódjanak az akadálytalan kilátáshoz és a kinti természet áramlásához. A texturált fapadló, az akusztikus mennyezet, a kárpitozott párnák és az áttetsző függönyök lágyabbá teszik ezt a jóga termet..



A medence

Az üdülőhely-stílusú, 23 méteres medence átgondolt kialakítása a szabadidő eltöltését jelenti a közösség magjában.

A bajai polc kabinokkal és bőséges vendéglátó-minőségű párnázott napozóágyakkal lehetővé teszi a pihenés pillanatait a robusztus tájon.



The Crestmark

GROUND FLOOR AMENITIES PLAN

- 1 DROP-OFF AREA
- 2 LOBBY ENTRANCE
- 3 LOBBY LOUNGE
- 4 LOBBY RECEPTION
- 5 LIBRARY AREA
- 6 HUB DESK
- 7 LIFT LOBBY
- 8 LIFT ENTRANCE
- 9 KIDTROPOLLIS WORLD
- 10 SERVICE LIFT
- 11 FURNITURE STORAGE
- 12 MOVE-IN TRUCK ZONE
- 13 BICYCLE PARKING WITH WASH AREA
- 14 VISITOR PARKING
- 15 LEDGE LOUNGER DECK
- 16 ACCESS TO CANAL BOARDWALK
- 17 VEHICLE ENTRANCE
- 18 VEHICLE EXIT



- 9.1 DINER CAFE
- 9.2 HAIR SALON
- 9.3 SUPERMARKET
- 9.4 CAR SHOP
- 9.5 GAS STATION
- 9.6 KIDS WASHROOM



The Crestmark

4TH FLOOR AMENITIES PLAN

- 1 LEISURE AND LOUNGE POOL
- 2 INFINITY POOL AREA
- 3 CABANAS
- 4 BAJA SHELF
- 5 KIDS POOL
- 6 POOL SUN LOUNGERS AREA
- 7 ACCESS TO POOL DECK & COURTYARD
- 8 MINI BOWLING ALLEY
- 9 ARCADE ROOM LOUNGE SEATS
- 10 ARCADE MACHINES
- 11 GAMES TABLE
- 12 SKEE BALL AREA
- 13 TV GAME ROOM
- 14 COURTYARD
- 15 KINETIC GARDEN
- 16 SECRET CLUB ROOM
- 17 BAR & KITCHENETTE
- 18 DINING AND LOUNGE AREA
- 19 CLUB ROOM TERRACE
- 20 FEMALE CHANGE, STEAM, SAUNA & SHOWER
- 21 MALE CHANGE, STEAM, SAUNA, & SHOWER
- 22 FUNCTIONAL TRAINING ZONE
- 23 TREADWALL
- 24 FITNESS STUDIO
- 25 LIFT LOBBY
- 26 BARBEQUE AREA
- 27 OUTDOOR YOGA AREA
- 28 OUTDOOR KIDS PLAY AREA
- 29 INDOOR YOGA AREA
- 30 ZEN ROOM
- 31 ACCESS TO WELLNESS STUDIO



3RD FLOOR WELLNESS STUDIO



A nézetek

Lazítson az erkélye kényelmében, amely az étletterének külső kiterjesztése. Élvezze a természetes fényt és a nyugalmat, amely gyönyörű kilátást nyújt a csatornára. A nagy terület tökéletes környezetet biztosít az pihenéshez és a víz feletti naplementének nézéséhez, vagy a vendégek szórakoztatásához Dubai ikonikus látképének háttérében.

A városi élet lüktető energiája közepette a nyugalom megtestesítője, minden kültéri erkélyegység tökéletes menedéket jelent azok számára, akik e kettősség között élnek.



Rituals

Sophistication lies in the design of the bathroom spaces, finished with generous storage cabinets, warm porcelain flooring, and ribbed tiles that provide texture to the feature wall.

Enclosed with glass partitions framed with brush metal trims, the modern showers allow you to indulge in a spa-like ritual with the hand and rain shower heads. Stay stylishly organised for all your daily products with sintered stone shower shelving and stone countertops with mounted sinks that provide both practicality and aesthetic appeal.



Rituálék

A kifinomultság a fürdőszoba tereinek kialakításában rejlik, amelyeket tágas tárolószekrények, meleg porcelán padló és bordázott csempék díszítenek, amelyek textúrát adnak a jellegzetes falnak.

A kefefém szegélyekkel keretezett üveg válaszfalakkal körülvett modern zuhanyzók lehetővé teszik, hogy a kézi- és esőzuhanyfejekkel egy spa-szerű rituálét végezzen. A szinterezett kőből készült zuhanypolcok és a kőből készült munkalapok és a beépített mosdókagylója praktikus és esztétikus megjelenést kölcsönöz minden napi termékének stílusosan szervezettnek.



Rituálék

A kifinomultság a fürdőszoba tereinek kialakításában rejlik, amelyeket tágas tárolószekrények, meleg porcelán padló és bordázott csempék díszítenek, amelyek textúrát adnak a jellegzetes falnak.

A fém szegélyekkel keretezett üveg válaszfalakkal körülvett modern zuhanyzók lehetővé teszik, hogy a kézi- és esőzuhanyfejekkel egy spa-szerű rituálét végezzen. A szinterezett kőből készült zuhanypolcok és a kőből készült munkalapok és a beépített mosdókagylója praktikus és esztétikus megjelenést kölcsönöz minden napi termékének stílusosan szervezettnek.



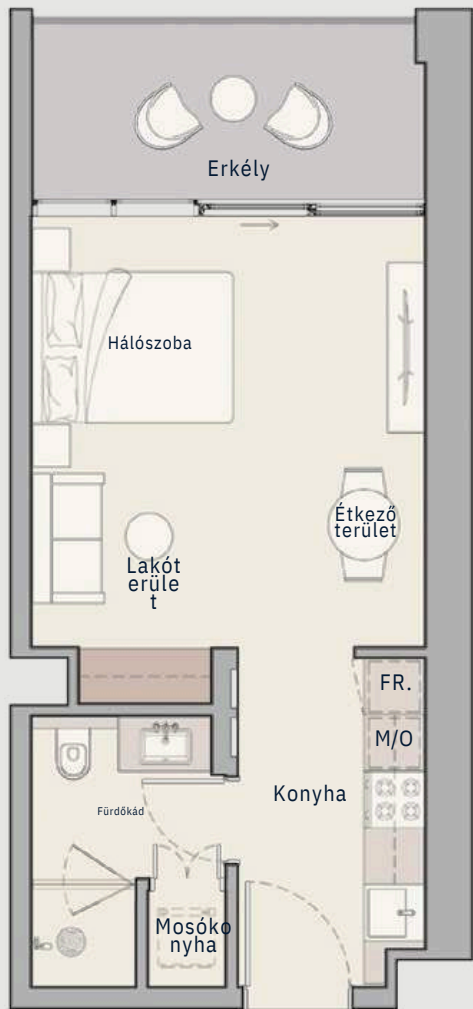
Stúdió apartman



Belső lakóterület 400,85
négyzetláb

Kültéri lakóterület
95,91 négyzetláb

Teljes lakóterület
496,75 négyzetláb



1 szobás apartman



A TÍPUS

Belső lakóterület 662,63
négyzetláb

Kültéri lakóterület 84,39
négyzetláb

Teljes lakóterület 747,02
négyzetláb



1 szobás apartman



B TÍPUS

Belső lakóterület
833,99 négyzetláb

Kültéri lakóterület
187,51 négyzetláb

Teljes lakóterület
1021,50 négyzetláb



1 szobás apartman



C TÍPUS

Belső lakóterület
767,04 négyzetláb

Kültéri lakóterület
227,98 négyzetláb

Teljes lakóterület 995,02
négyzetláb



1 szobás apartman



D TÍPUS

Belső lakóterület
874,24 négyzetláb

Kültéri lakóterület
175,67 négyzetláb

Teljes lakóterület 1049,91 négyzetláb



1 szobás apartman



E TÍPUS

Belső lakóterület
662,84 négyzetláb

Kültéri lakóterület
111,84 négyzetláb

Teljes lakóterület 774,68 négyzetláb



1 szobás apartman



F TÍPUS

Belső lakóterület
737,97 négyzetláb

Kültéri lakóterület
120,02 négyzetláb

Teljes lakóterület 857,99
négyzetláb



2 szobás apartman



A TÍPUS

Belső lakóterület 1096,20
négyzetláb

Teljes lakóterület 1374,34 négyzetláb



2 szobás apartman

B TÍPUS

Belső lakóterület
1076,18 négyzetláb

Kültéri lakóterület 162,86
négyzetláb

Teljes lakóterület
1239,03 négyzetláb



2 szobás apartman

C TÍPUS

Belső lakóterület
947,12 négyzetláb

Kültéri lakóterület
115,71 négyzetláb

Teljes lakóterület 1062,83
négyzetláb



2 szobás apartman

D TÍPUS

Belső lakóterület 1021,93 négyzetláb

Kültéri lakóterület 198,49
négyzetláb



2 szobás apartman ent

E TÍPUS

Belső lakóterület 1067,03 négyzetláb

Kültéri lakóterület 177,71 négyzetláb

Teljes lakóterület 1244,74 négyzetláb



2 szobás apartm ent



F TÍPUS

Belső lakóterület 1168,21 négyzetláb

Kültéri lakóterület 145,42 négyzetláb

Teljes lakóterület 1313,63 négyzetláb



2 szobás apartman



G TÍPUS

Belső lakóterület 1184,78 négyzetláb

Kültéri lakóterület 232,93 négyzetláb

Teljes lakóterület 1417,71 négyzetláb



3-bedroom apartman



TYPE B

Internal Living Area **1415.35 négyzetláb**

Outdoor Living Area **305.70 négyzetláb**

Total Living Area **1721.04 négyzetláb**



3-bedroom apartman



TYPE C

Internal Living Area
2225.12 négyzetláb

Outdoor Living Area
935.49 négyzetláb

Total Living Area
3160.61 négyzetláb



3 szobás apartman



B TÍPUS

Belső lakóterület 1415,35 négyzetláb

Kültéri lakóterület 305,70 négyzetláb

Teljes lakóterület 1721,04 négyzetláb



3 szobás apartman



C TÍPUS

Belső lakóterület
2225,12 négyzetláb

Kültéri lakóterület 935,49 négyzetláb

Teljes lakóterület 3160,61 négyzetláb



3 szobás apartman

D TÍPUS

Belső lakóterület 2579,2 négyzetláb

Kültéri lakóterület 933,98 négyzetláb

Teljes lakóterület 3513,23 négyzetláb



4 szobás apartman A TÍPUS

Belső lakóterület 2597,76 négyzetláb

Kültéri nappali

466,18 négyzetláb

Teljes lakóterület

3063,95 négyzetláb



Penthouse apartman



A TÍPUS

Belső lakóterület 3839,81 négyzetláb

Kültéri lakóterület 1607,91 négyzetláb

Teljes lakóterület
5447,72 négyzetláb



Penthouse apartman



B TÍPUS

Belső lakóterület 3988,57 négyzetláb

Kültéri lakóterület 2116,29
négyzetláb

Teljes lakóterület 6104,86 négyzetláb



Penthouse apartman



C TÍPUS

Belső lakóterület 2254,07 négyzetláb

Kültéri lakóterület 488,90 négyzetláb

Teljes lakóterület 2742,97 négyzetláb



A jelen prospektusban található renderelések és vizualizációk szemléltető és marketing célokat szolgálnak. Miközben a közölt információkat hiszik hogy pontosak és megbízhatóak legyenek a nyomtatás időpontjában, csak a végleges adásvételi szerződésben szereplő információknak van joghatása.

